

売マンション

2LDK

バルコニーと南面の窓に囲まれた開放感あるリビング
愛犬、愛猫との落ち着いた暮らし

access

○東武東上線「ときわ台」駅 徒歩 13 分

「中板橋」駅 徒歩 14 分

○東京メトロ有楽町線・副都心線「小竹向原」駅 徒歩 17 分

セザールリバーサイドときわ台

価格：**3,300** 万円

専有面積：59.84 m² (壁芯) バルコニー面積 6.07 m²

物件概要

- ◆名称：セザールリバーサイドときわ台
- ◆所在：東京都板橋区東山町 28-7 (住居表示)
- ◆交通：東武東上線「ときわ台」駅徒歩 13 分
「中板橋」駅徒歩 14 分
東京メトロ有楽町線・副都心線「小竹向原」駅徒歩 17 分
- ◆土地権利：所有権
- ◆構造：鉄筋コンクリート造 8 階建
6 階部分
- ◆築年：2002 年 6 月 ◆総戸数：24 戸
- ◆分譲会社：㈱セザール ◆施工会社：川口土木建築工業㈱
- ◆管理会社：㈱穴吹ハウジングサービス ◆管理形態：巡回
- ◆管理費：12,000 円
- ◆修繕積立金：14,600 円
- ◆用途地域：近隣商業地域、第一種中高層住居専用地域
- ◆諸設備：公営水道、都市ガス、本下水
- ◆駐輪場：無料 (要空き確認)
- ◆駐車場：15,000 円 (機械式 空き状況等要確認)
- ◆現況：空室
- ◆引渡し：相談

備考

※ペット飼育可 (細則あり)
※現況有姿での売却となります。

日当たり良好・眺望良好

1フロア2住戸・三方角部屋

複数路線利用可能 バス停「東山町」からも徒歩1分



バルコニーからの眺望



facility

- オートロック
- 宅配ボックス
- システムキッチン
- 追い炊き機能付浴室
- ウォッシュレット
- 大型シューズボックス
- バルコニー
- TVモニター付インターホン
- ペットシャワールーム
- 3口ガスコンログリル付
- 浴室乾燥機
- エアコン
- ウォークインクローゼット
- 南西角住戸

☆室内クロス全面新規貼替え

☆下記設備を売主負担で新規設置・交換いたします！

エアコン1基、給湯器、浴室乾燥機



※図面と状況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

ハウズィッチ

東京都知事 (1) 第 104759 号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員
〒176-0006 東京都練馬区栄町 32-2 1 階

株式会社らぶえいと

内覧方法 → 立会い
(事前にご連絡ください)

- 取引態様：専任媒介
- 手数料：分かれ

広告掲載相談可

(事前に必ずご連絡ください)
自社HP可

TEL (03) 6914-8907

FAX (03) 6914-8908

営業時間：10 時～19 時 定休日：火、水曜日
※前もってご連絡いただければ休日対応も可能です。