

西武池袋線「江古田」駅徒歩1分の好立地。平成25年6月に室内フルリノベーション実施済み。階下に住戸の無いお部屋となっております。

江古田ハイツ 2階



Recommended Points

- ・専用トランクルーム付設(使用料無償) ・南東向き住戸の為、陽当り良好
- ・シューズインクローゼット付設 ・各居室に収納部分付設
- ・玄関に人感センサーライト付設 ・浴室換気乾燥機付設

【2013年(平成25年)室内フルリノベーション】

- ・システムキッチン交換 ・ユニットバス交換 ・トイレ交換 ・壁、天井クロス張替
- ・建具交換 ・収納新規設置 ・専有部内給湯管交換 等



3路線
利用可能

南東
向き

陽当り
良好

駅まで
平坦

温水
洗浄便座

SIC

西武池袋線「江古田」駅 徒歩 2分
都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩 10分
西武有楽町線「新桜台」駅 徒歩 7分

Price

2,980 万円

所在	東京都練馬区小竹町1丁目
土地権利	所有権
用途地域	第1種住居地域
専有面積	50.28㎡ (壁芯)
バルコニー	6.36㎡
間取	2LDK
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上10階建
所在階	2階
総戸数	103戸
建築年月	1972年11月
分譲会社	日経不動産 (株)
施工会社	戸田建設 (株)
管理会社	(株) シービーエス
管理形態	全部委託 (日勤)
管理費	月額9,630円
修繕積立金	月額12,700円
駐車場	空無 月額: 20,000円/台
駐輪場	空有 月額: 600円/台
ミニバイク置場	空無 月額: 1,500円/台
現況	空室
引渡	相談
ペット飼育	不可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。