

1369 物件番号
桜台武蔵野マンション
903号室

3,490万円 税込

2SLDK

専有面積(壁芯) / 55.48㎡
バルコニー面積 / 13.52㎡

西武池袋線
「桜台」徒歩5分
西武池袋線・有楽町線・豊島線
都営大江戸線
「練馬」徒歩10分

- 物件所在地/東京都練馬区豊玉北4-5-16
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根15階建9階部分
- 築年月/昭和44年10月 ●総戸数/50戸
- 施工/棟間組
- 施主/永谷商事(株)
- 管理形態/全部委託管理(日勤)
- 管理会社/永谷建物管理(株)
- 管理費/9,600円(月額)
- 修繕積立金/14,200円(月額)
- ペット飼育/不可
- 駐車場/有(月額19,400~22,800円)
- 現況/空室 ●引き渡し/即時

[暮らしの情報]

- イトーヨーカドーコープみらい 桜台駅前店… 徒歩7分(約500m)
- ミネドラッグ 桜台駅前店… 徒歩7分(約550m)

内見いただいた際に、お部屋にアンケートを設置しております。
ご回答頂いた方に、2000円分のコーヒーチケットをプレゼント。
アンケートはQRコードで簡単に答え頂けます。
内見時にアンケートをご覧ください。(※完成物件のみ)



9階・南東角住戸
豊富な収納
在宅ワークスペースを
設けた間取設計



※上記はイメージ写真です

[リノベーション]

そこにある生活を豊かにする。
洗練された空間にどこか感じる安心感。
是非一度ご覧ください。

[アフターサービス保証付き]

お客様に安心してご購入いただけるように
保証制度を導入しております。

[リフォーム内容] (2021年8月25日完了済)

- システムキッチン新規交換 (浄水器一体型水栓付き)
- フローリング全室貼り替え
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- 建具新規交換
- クロス全室貼り替え
- ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- ルームクリーニング 等



※司法書士は当社指定になります。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承知願います。
※室内装飾品は、販売終了後撤去致します。

株式会社らぶえいと



☎ 0120-878-887

🌐 <https://www.houswitch.co.jp>

✉ info@houswitch.co.jp

〒176-0006 練馬区栄町32-2 1F

☎ 03-6914-8907 📠 03-6914-8908

定休日 毎(水) 第2・4(火)

🕒 10:00~19:00

東京都知事(1)第104759号

【取引形態:媒介】

☆図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員