

長崎4丁目 全1棟

西武池袋線「東長崎」駅徒歩4分、副都心線、有楽町線「千川」駅徒歩12分

住む人の人生を愛する家

創作住宅®

●千早小学校(450m/徒歩約6分) ●明豊中学校(550m/徒歩約7分)

AHSグループの安心・充実のアフターサービス

365日24時間10年間のコールサービス
緊急修繕駆け付け+
応急処置サービス付コールセンター
※水漏れ、ガスの被害、盗難時

お引渡し後2年はメンテナンスフリー
第三者と提携し回数制限なく
無料のメンテナンスサービス
※ご使用されるガスや汚れ等の修繕は有料となります。

建築中にも第三者検査機関による徹底した品質検査を実施しているので安心です!!

東長崎

駅徒歩4分の好立地
生活利便施設が整った、住宅街エリア



4LDK+
カースペース

■土地面積/87.82㎡

■建物面積/101.32㎡

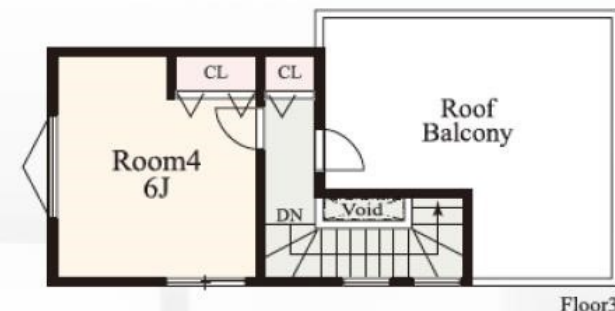
販売価格 **8,480** (税別) 万円

QRコードを
読み込むと
現地の動画が
ご覧頂けます

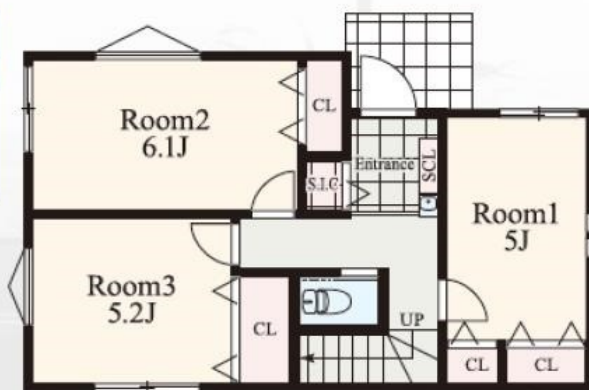


充実の収納スペース
キッチンパントリー
シューズインクローゼット
全居室クローゼット

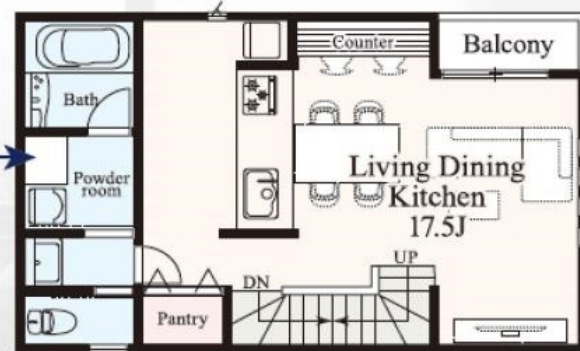
リビングカウンターデスク付



Floor3



Floor1



Floor2

乾太くん収納付き専用台
※乾太くんはオプション

安心と快適な暮らしを彩る
信頼の構造、
先進の設備・仕様



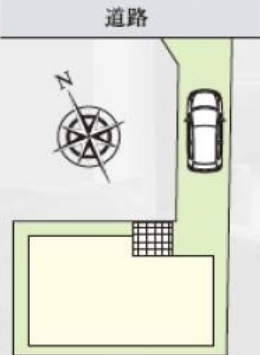
乾太くん設置可能

ガス乾燥機用のガス栓とコンセントを設置
しており、オプションで乾太くんを設置する
ことが出来ます。
※別途排気ダクトの設置を要します。
※乾燥機設置用部材が必要となる場合があります。



販売区画図

※外構標準仕様は
カーポート・土台分
となります。



【物件概要】 ■所在地/東京都豊島区長崎4丁目33-14 ■交通/西武池袋線「東長崎」駅徒歩4分、副都心線、有楽町線「千川」駅徒歩12分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/87.82㎡ ■建物面積/101.32㎡ ■構造/木造3階建 ■間取/4LDK ■完成年月/2024年7月完成予定 ■引渡/2024年8月予定 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域、近隣商業地域 ■その他/第2種高度地区、準防火地域 ■地目/宅地 ■延べ率/60%・80% ■容積率/200%・300% ■設備/公営水道・東京電力・都市ガス ■販売棟数/全1棟販売
※本物件敷地内に、電柱及び、支線が入る場合があります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。