

HOUSE
FOR
SALE

中古戸建

南田中1丁目

販売価格

5,780 万円

■ アクセスマップ

西武池袋・豊島線

「富士見台」駅 徒歩11分

西武新宿線

「下井草」駅 徒歩16分



■ 周辺環境

練馬区立南が丘小学校 徒歩8分
練馬区立富士見公園 徒歩2分
まいばすけっと南田中1丁目店 徒歩7分
ファミリーマート練馬南田中一丁目店 徒歩4分

◆ 静かな住環境と快適な設備で、心地よい毎日を。

◆ 2路線利用可能、富士見台駅徒歩11分。

間取

1LDK
+2S+WIC

建物面積：71.18㎡ (21.53坪)

土地面積：82.99㎡ (25.10坪)



■ 配置図



Point | ~家族の時間を豊かに彩る充実の設備~

- 上質な空間を演出するグラフテクト製 2型キッチン
- 機能美と静音性に優れたBOSCH製 食洗機
- 家族団らんを快適にするリビング床暖房 (2階広範囲)
- 不在時も安心な宅配ボックス
- 青空の下で憩いのひとときを楽しめるルーバルコニー

■所在地/練馬区南田中1丁目12-1 ■土地面積/82.99㎡ (25.10坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建物面積/71.18㎡ (21.53坪) ■構造/木造2階建 ■築年月/2021年8月 ■接道/北側 公道: 幅員約5.45m 接面約2.3m ■現況/居住中 ■引き渡し/相談 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■備考/※写真は新築時撮影 (2021年) ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

