

写真に掲載されている家具・調度品等は販売価格に含まれません
(エアコン、レースカーテン除く)
撮影年月日:2026年6月



リノベーション施工内容 (2026年6月下旬完成)

- 全室クロス・フローリング貼替
- 建具新規交換
- キッチン新規交換(食洗器・浄水器付)
- 洗面化粧台新規交換
- 浴室新規交換(浴室乾燥機付)
- トイレ新規交換
- 給湯器新規交換 他



東京都大江戸線「練馬」駅 徒歩6分
西武池袋・豊島線「練馬」駅 徒歩7分
西武池袋・豊島線「桜台」駅 徒歩11分



間取り:2LDK 専有面積:68.08㎡
販売価格:7,480万円(税込)

東京都練馬区豊玉北5丁目7番14(住居表示)

東京都練馬区豊玉北5丁目7番15(地番)

権利	所有権
専有面積	68.08㎡(壁芯)
バルコニー面積	12.62㎡
ルーフバルコニー面積	—
ルーフバルコニー使用料	—
専用庭面積	—
専用庭使用料	—
総戸数	27戸
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根12階建5階部分
築年数	2008年8月
施主	旭化成ホームズ株式会社
施工	松尾建設株式会社
管理会社	旭化成不動産コミュニティ株式会社
管理形態	全部委託(日勤)
管理費	26,500円(月額)
修繕積立金	17,000円(月額)
セコム利用料	1,100円(月額)
現況	空家
引渡時期	相談
駐車場	空無
月額使用料	20,000円(月額)

備考

駐車場等空き状況は2026年4月24日現在のものです。
図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。専有面積は壁芯計算で表しています。
“税込”とは消費税込という意味です。売却済の場合はご容赦ください。
掲載の距離は現在所有棟のエントランスからの距離を示したもので、徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。