



[令和8年7月14日完了]
 新規リノベーション物件

Renovation

Check



マンション買取再販
 年間販売戸数
 4年連続
 全国No.1
 全国30店舗
 ※2025年3月時点

※1 出典：リフォーム産業新聞
 「マンション買取再販年間販売戸数ランキング」2022・2023・2024・2025

購入後もサポート！

充実したサービス保証

・アフターサービス保証付
 ・24時間365日緊急対応サービス

子ども食堂応援プロジェクト

未来ある子ども達の食を守りたい
 私たちが社会にできる「恵返し」

当社は中古マンション住宅再生事業を営み、
 売上利益の一部を全国の子ども食堂へ寄付させて
 いただいております。

●所在地／東京都練馬区豊玉北1丁目13番6号
 ●構造／RC造5階建1階部分●総戸数／49戸
 ●築年月／昭和52年11月●土地権利／所有
 権●用途地域／準工業地域●専有面積／
 53.13㎡●バルコニー面積／7.60㎡●管理費／
 月額7,000円●修繕積立金／月額10,000円●組
 合費／月額1,000円●管理会社／田園都市ライ
 フサポート㈱●管理形態／全部委託●管理方式
 ／巡回●エレベーター／無●ペット飼育／不可
 ●駐車場／無●分譲会社／藤澤建設㈱●現況
 ／空室●引渡／即時

暮らしのイメージ
 膨らむ！
 ホームステージング
 実施物件

江古田第3ロイヤルコーポ 109号室

南西向き・日当たり良好 駅徒歩3分 2駅2路線利用可能

Access

都営大江戸線
 新江古田駅 徒歩3分
 西武池袋線
 江古田駅 徒歩8分

Life information

練馬区立豊玉東小学校・・・約160m(徒歩2分)
 練馬区立豊玉第二中学校・・・約370m(徒歩5分)
 Big-A練馬栄町店・・・約630m(徒歩8分)
 ファミリーマート新江古田駅前店・・・約260m(徒歩4分)
 マルエツ新江古田駅前店・・・約300m(徒歩4分)
 どちらへばす新江古田駅前店・・・約320m(徒歩4分)
 みらべる江古田店・・・約380m(徒歩5分)



2LDK / 専有面積 53.13㎡
 販売価格 3,590 (税込) 万円