

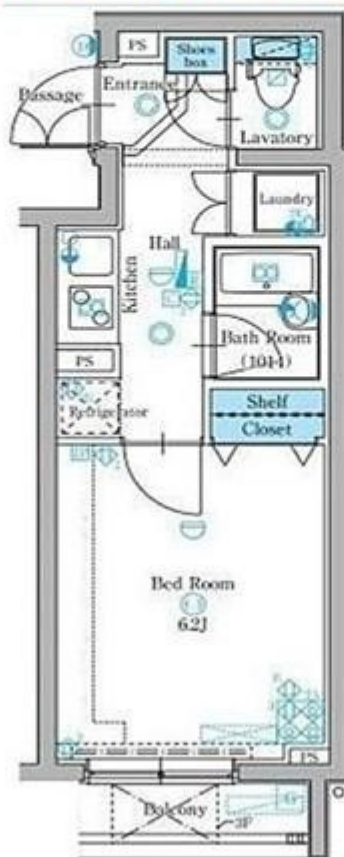
中古マンション
グラントウールス大山幸町 1階
22.14m² 1K
販売価格 1,830 (税込) 万円

物件概要 月額賃料：76,000円 / 年間賃料：912,000円

- 所 在 / 東京都板橋区幸町16-14
- 土 地 権 利 / 所有権
- 用 途 地 域 / 第一種中高層住居専用地域
- 専 有 面 積 / 22.14㎡
- バ ル コ ニー / ㎡
- 間 取 り / 1K
- 構 造 / 鉄筋コンクリート造地上5階建
- 所 在 階 / 1階
- 総 戸 数 / 24戸
- 建 築 年 月 / 2009年3月
- 管 理 会 社 / ㈱アクティリアランス
- 管 理 形 態 / 全部委託
- 管 理 人 状 況 / 日勤
- 賃 料 / 月額：76,000円
- 管 理 費 / 月額：10,658円
- 修 繕 積 立 金 / 月額：4,900円
- 管 積 金 合 計 / 合計：15,558円
- 現 況 / 賃貸中
- 引 渡 / 相談
- 備 考 /

・賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。
 ・収入は賃貸中のものについては現在の賃料で、空室中や一部空き有りのものについては
 周辺マーケット、賃料水準や募集賃料等に基づき満室となった場合を想定して表示しています。
 将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。
 ・利回りは満室想定時の単純利回り(年間賃料総額÷購入価格)で、
 登記費用、固定税、管理費等の必要経費は考慮されていません。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



交通ACCESS

東武東上線

「大山」駅 徒歩8分

東武東上線

「中板橋」駅 徒歩19分

東京メトロ有楽町線

「要町」駅 徒歩19分

