

グローリオ中野新江古田 301号室

- ◎家具付き販売！
- ◎ペット飼育可！（使用細則有）
- ◎江原小学校・第七中学校 学区！

Reform（令和5年10月中旬完了）

- ◎フローリング張り ◎建具全室新規交換
- ◎クロス貼替 ◎システムキッチン新規交換
- ◎ユニットバス新規交換 ◎トイレ新規交換
- ◎洗面化粧台新規交換 ◎洗濯機パン新規交換
- ◎ダウンライト新規取付
- ◎玄関人感センサー新規取付
- ◎室内クリーニング

Map



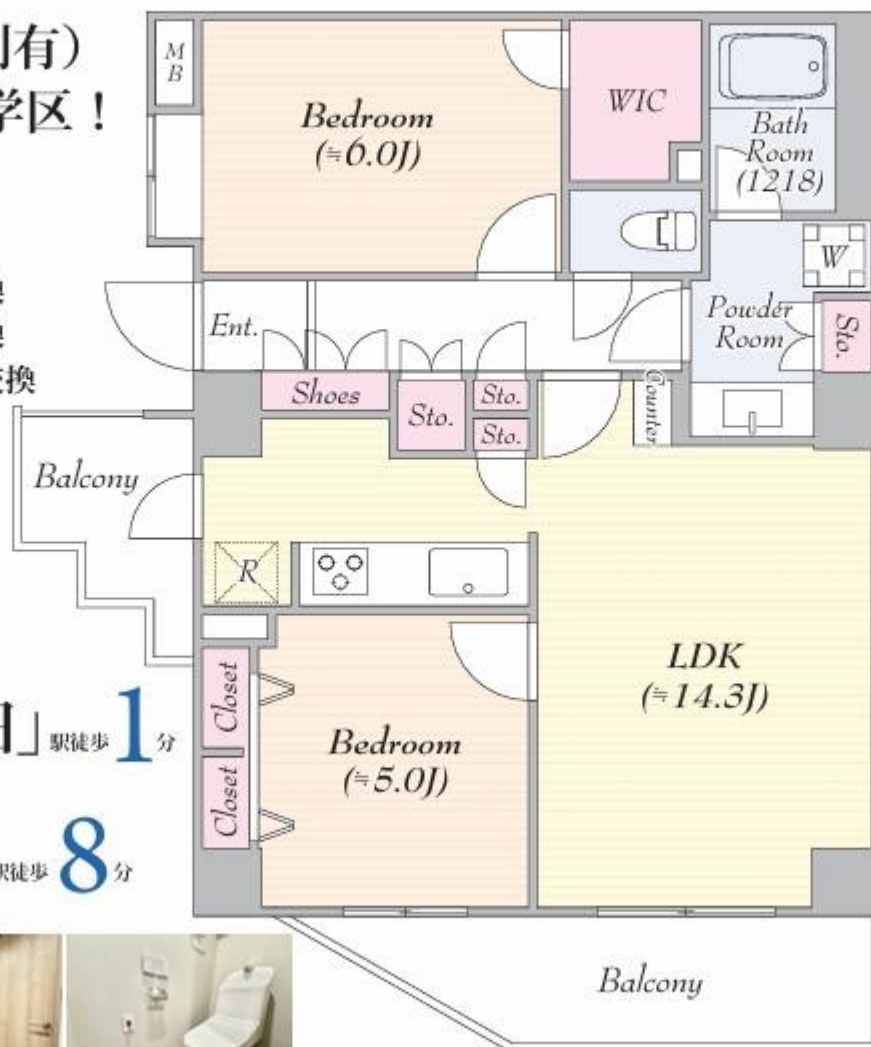
スマホで
現地周辺地図を
チェック！

都営大江戸線

「新江古田」駅徒歩1分

西武池袋線

「江古田」駅徒歩8分



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

物件種目	中古マンション		
最寄駅	「新江古田」「江古田」駅		
価格	6,480万円(税込)		
間取	2LDK+WIC		
物件所在地	東京都中野区江原町3-35-8		
交通	都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩1分 西武池袋線「江古田」駅 徒歩8分		
土地面積	1,863.39㎡	共有持分	6,097/559,906
建物	規模・構造	RC造陸屋根地下1階付8階建 3階部分	
	専有面積	60.97㎡(約18.44坪)	
	バルコニー面積	11.34㎡(約3.43坪)	
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域 第一種低層住居専用地域
総戸数	66戸	築年月	2003年2月
分譲会社	セコムホームライフ(株)	施工会社	三菱建設(株)
管理会社	ホームライフ管理(株)	管理形態	全部委託(日勤)
管理費	14,000円/月	修繕積立金	13,410円/月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	空有・1台(30,800円/月)		
設備	エレベーター		
備考	ペット飼育:可(飼育細則有) バイク置場:無 駐輪場:空有(200~400円/月) 駐車場の管理は喜光商事株式会社が管理しております。 管理費・修繕積立金、駐車場等空状況:2024年1月26日現在		