

中古マンション

ブランド練馬中村北 407

販売価格 **7,980万円**



西武池袋線「中村橋」駅 徒歩約8分
西武池袋線・豊島線・有楽町線「練馬」駅 徒歩約12分
都営大江戸線「練馬」駅 徒歩約14分

宅配
BOX

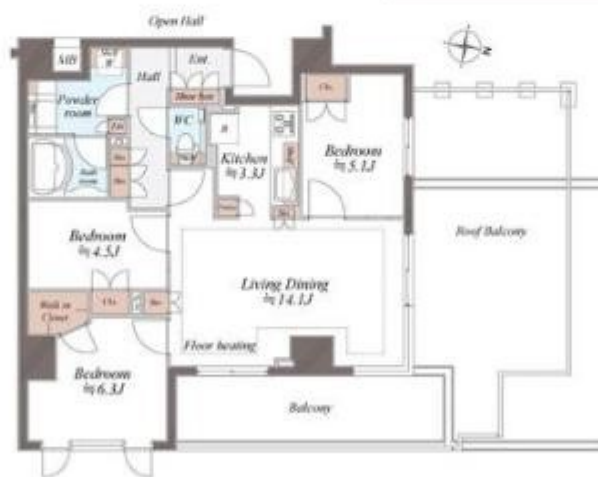
ルーフ
バルコニー

内廊下
設計

北東角



3LDK+WIC



所在	〒176-0023 東京都練馬区中村北二丁目10番4-407号
土地	権利：所有権 敷地面積：1198.64㎡ 共有持分：23万1936分の7530 用途地域：第一種中高層住居専用地域
建物	専有面積（壁芯）：75.30㎡ バルコニー面積：11.77㎡ ルーフバルコニー面積：27.88㎡ 間取り：3LDK+WIC 構造・階数：鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 所在階：4階 総戸数：32戸 築年月：令和2年3月 分譲会社：東急不動産株式会社 施工会社：株式会社NB建設
管理	管理会社：株式会社東急コミュニティー 管理形態：全部委託 勤務形態：自勤 管理費：23,000円/月 修繕積立金：12,800円/月 その他費用：3,245円/月（※備考欄に詳細記載）
設備	駐車場：平面自走式1台、機械式4台 使用料：21,000円～25,000円/月 空状況等詳細は現地管理事務室にてご確認ください EV・オートロック・宅配ボックス等
引渡	現況：空室 引渡し：相談
備考	・ペット飼育可（補則あり） ・令和3年度固定税額156,000円 ・現状有姿取引 ・契約不適合責任保険（設備の故障、不具合も含む） ※リモコン利用料300円、コミュニティ管理費300円、ルーフバルコニー使用料400円、スカパーJSAT利用料460円、インターネットサービス利用料1,100円