

RENOVATION MANSION

プラウドタワー 千代田富士見

712号室

1LDK+WIC+SIC・収納 / 55.74㎡

12,980 (税込)
万円



DATA

所在地: 東京都千代田区富士見2-7-1(住居表示)

交通: JR中央総武線『飯田橋』駅徒歩2分

東京メトロ南北線・東京メトロ東西線・東京メトロ有楽町線

都営大江戸線『飯田橋』駅徒歩3分

構造: 鉄筋コンクリート造地下2階地上38階建7階部分

専有面積: 55.74㎡(壁芯) バルコニー面積: 8.34㎡

総戸数: 414戸 築年月日: 平成21年2月

土地権利: 所有権 用途地域: 商業地域

管理費: 21,700円/月 修繕積立金: 12,130円/月

現況: 空室 引渡日: 即可

旧分譲会社: 野村不動産(株) 施工会社: 大成建設(株)

管理会社: 飯田橋プラザ(株)

管理形態: 全部委託管理(日勤・夜間は警備員)

駐車場: 空有(43,800円～53,000円/月)

設備: 都市ガス・公営水道・下水・エレベーター・オートロック

備考: ペット飼育可(可(小型犬・中型犬: 体高cm体重kgの積の値が概ね400以下、

猫: 体高cm体重kgの積の値が概ね250以下、

合計2頭以内・中型犬の場合は1頭以内)

事務所使用: 不可・駐輪場: 空有(4,800円/年)

バイク置場: 空有(バイク4,200円・ミニバイク3,100円/月)

インターネット(NTT-ME(ビアルNT)・NTT東日本(フレッツ光)・KDDI(auひかり))

修繕積立金総額: 994,131,253円(R3年10月末現在)

固定資産税・都市計画税: 161,968円(R2年度概算)



※登記時の司法書士は売主指定となります
※リノベーション内容の詳細については、内装工事説明書をご確認下さい
図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

『飯田橋』駅徒歩2分 5路線利用可

利便性良好
一干代田区富士見一アドレス

平成21年築・野村不動産旧分譲 総戸数414戸

大成建設施工
24時間セキュリティシステム・有人管理

ペット飼育可(規約有)

駐車場空有

【月額43,800円～53,000円】

- 3F集会室・キッズルーム・ミーティングルーム等
- 4Fゲストルーム・ビズラウンジ
- 31Fパーティールーム・ビューラウンジ
- 手配・取次(タクシー・クリーニング等)
- 紹介手配サービス(ベビーシッター等)

室内新規リノベーション済

(令和3年8月完了)

- フローリング新規貼替
- 壁・天井クロス新規貼替
- ガラストップコンロ新規交換
- 給湯器新規交換
- 浴室換気乾燥機新規交換
- 照明器具新規設置
- 食器洗浄乾燥機新規交換
- エアコン・基新規設置
- キッチンパネル新規交換
- 床暖房新規設置
- コンビネーションレンジ新規交換
- TOTO製洗浄便座付トイレ新規交換
- …等



株式会社らぶえいと

ハウズイッチ

0120-878-887

https://www.houswitch.co.jp

info@houswitch.co.jp

〒176-0006 練馬区栄町32-2 1F

03-6914-8907 03-6914-8908

定休日 毎(水) 第2・4(火)

10:00～19:00

東京都知事(1)第104759号

【取引形態: 媒介】

☆図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員