

ライオンズマンション
椎名町駅前通り

価格 980 万円

【オーナーチェンジ】

○表面利回り 8.08%
○現行家賃 66,000円/月

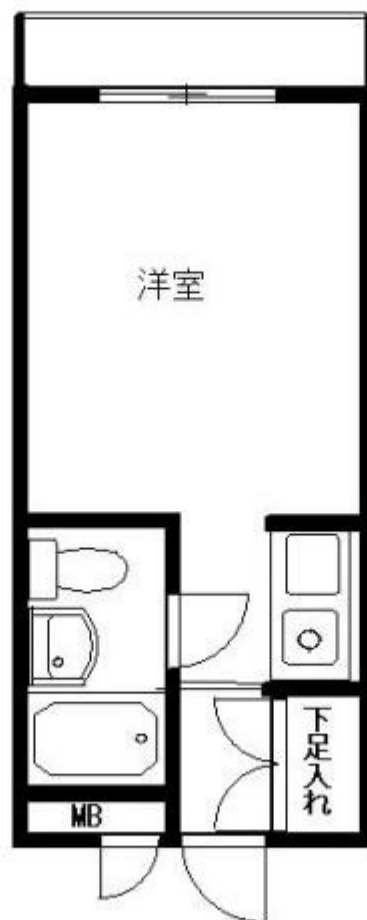
※利回りは、現在の家賃をもとに〈年間家賃総額/販売価格〉で算出しています。
賃料収入・利回りは、将来にわたり保証されるものではありません。



2022年11月撮影



2022年11月撮影



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	マンション		
マンション名	ライオンズマンション 椎名町駅前通り		
最寄駅	椎名町		
間取り	1ルーム		
価格	980万円		
所在地	豊島区南長崎2-16-10		
交通	西武池袋線『椎名町』駅徒歩7分		
建物	構造・規模	RC造陸屋根5階部分	
	専有面積	16.57㎡	バルコニー面積 2㎡
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	昭和62年10月築	総戸数	48戸
管理形態	全委託	管理会社	株式会社大京アステック
管理費	8,900円/月	修繕積立金	5,970円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
備考			