

★閑静な住宅街★シンボルツリーの桜や楓など植栽豊かで、4,100㎡超の敷地に「緑のネットワーク」をテーマに作られています★区役所、文化センターなどの公共施設が利用しやすい立地★充実した遊具や併設された野球場など緑の中で遊べる魅力的な環境★4路線が利用可能、都内の主要な駅にダイレクトにアクセスできる利便性が高い★スーパーや飲食店等の商業施設が一通り揃っており住みやすい環境



中古マンション

ヴィークステージ練馬豊玉桜HOUSE 2階

6,780万円

東京都練馬区豊玉中四丁目8番12

都営大江戸線 練馬 徒歩13分

西武池袋線 練馬 徒歩12分

西武有楽町線 練馬 徒歩12分

方 向	東
構 造	鉄筋コンクリート4階建
専有面積	68.66㎡(壁芯)
間 取	3LDK
間取内訳	LDK：約14帖 洋室：約6.2帖、5帖 5帖

土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
築年数	2016年 12月	総戸数	76戸
現 況	4月末退去予定	引渡日	相談
分譲会社	清水総合開発		
施工会社	新日本建設		
管理会社	清水総合開発		
管理形態	全部委託管理	管理方式	日勤管理
管理費	14,000円	修繕積金	7,880円
その他費	864円	合 計	22,744円
事業使用	原則不可	ベッ ト	飼育可能

専有 エアコン、ガスコンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浴室乾燥機、追焚機能、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、フローリング
共有 防犯カメラ、エレベーター、駐車場、都市ガス、公営水道、宅配BOX、ラウンジスペース

- バルコニー7.08㎡、ポーチ：2.26㎡
- 駐車場あり月額15000円～20000円
- 学区：練馬区立小学校 徒歩5分(400m)
練馬区立中学校 徒歩11分(880m)
- インターネット代：864円