

3駅2路線利用可能。南東側公道 約20mに接道。南東・北西2方角地。ルーフバルコニー付きの一戸建て。

中野区江原町3丁目 戸建



Recommended Points

- ・ 3駅2路線利用可能
- ・ 南東側公道 約20mに接道
- ・ 南東・北西2方角地
- ・ ルーフバルコニー付き
- ・ 鉄筋コンクリート造
- ・ 徒歩10分圏内にスーパーとコンビニあり
- ・ 2世帯住戸
- ・ 近隣に公園複数あり

Life information

- ・ セブンイレブン豊島南長崎6丁目店…約80m(1分)
- ・ 中野区立江原保育園…約350m(5分)
- ・ 中野区立江原小学校…約550m(7分)
- ・ 西友東長崎店…約700m(9分)
- ・ 豊島南長崎六郵便局…約130m(2分)

物件の詳細(写真等)

Check▶▶▶



南東
向き

2路線
利用可能

南東
角地

眺望
良好

陽当り
良好

通風
良好

駅まで
平坦

床下
収納

西武池袋線「東長崎」駅 徒歩 9 分
都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩 10 分
西武池袋線「江古田」駅 徒歩 13 分

Price

6,980 万円

所在 東京都中野区江原町3丁目
都市計画 市街化区域
用途地域 第1種住居専用地域
土地権利 所有権
地目 宅地
土地面積 (公簿) 93.58㎡ (約28.30坪)
接面道路 南東側 公道 幅員 約20.0m、間口 約14.0m
北西側 公道 幅員 約5.4m、間口 約16.1m
建ぺい率 60%
容積率 300%
高度地区 第3種高度地区
建物面積 合計: 126.53㎡ (約38.27坪)
1階: 64.22㎡ 2階: 62.31㎡
間取 2DK+2LDK+ルーフバルコニー
構造階数 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
建築年月 昭和59年(1984年)12月新築
設備 都市ガス / 公営水道 / 公共下水
備考 防火地域、最低敷地面積60㎡
現況 空家
引渡 相談
備考 現況有姿につき、契約不適合責任免責(設備)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。