

物件名

江古田パークハイツ

【107号室】

販売価格

4,280 (税込)
万円

間取り

2SLDK 60.07㎡
(バルコニー面積 6.78㎡)

物件概要

- 所在地 東京都板橋区向原 2-21-13
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 4階建 1階部分
- 総戸数 41戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1983年1月(昭和58年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 住友不動産建物サービス株式会社
- 管理費 月額 17,520円
- 修繕積立金 月額 15,010円
- その他費用 月額 300円(組合費)
- 駐車場 月額 20,000円(空無)
- 駐輪場 月額 450円(空有)
- バイク置き場 なし
(空確認日 2024.1.11 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーターなし
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】適合物件

住宅ローン業務提供
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

複数駅徒歩圏内！管理体制良好です！



おすすめポイント



内装写真

※家具・小物はディスプレイとなります。



マンション外観

エントランス



FURVAL
ファヴァル。

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月16日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※納建替・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ



購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。