

中古マンション

菱和パレス練馬

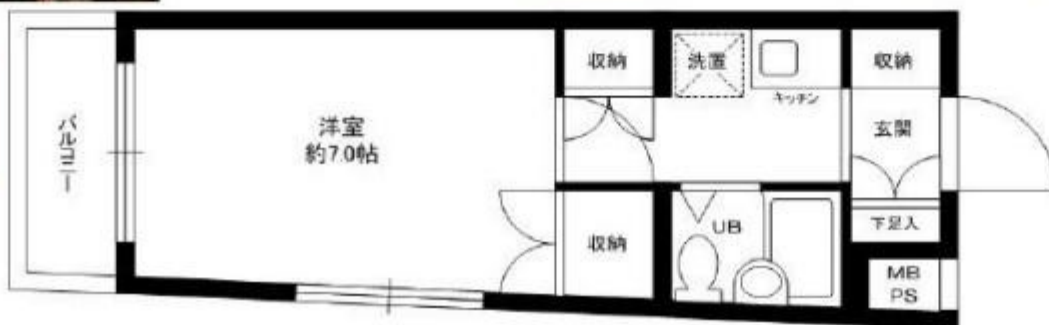
◎西武池袋線・地下鉄大江戸線
『練馬』駅まで徒歩7分



角部屋



表面利回り
6.04%



価格
(非課税) 1,250 万円

【物件概要】

所在地	東京都練馬区練馬3-17-8		
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 地上5階建 3階部分		
完成	1990年(平成2年)8月		
敷地権利	所有権	総戸数	57戸
専有面積	22.08㎡	バルコニー面積	2.76㎡
管理会社	日本ハウズイング株式会社		
管理形態	全部委託	管理員	巡回
管理費	9,600円	その他	円
修繕積立金	5,870円	合計	15,470円
施工会社	伏見建設株式会社		
現況	賃貸中(月額賃料63,000円)		
備考	賃料内訳(賃料58,000円、共益費5,000円) ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。		

【設備】

◆TVモニター付インターホン ◆冷暖房
◆IHコンロ ◆室内洗濯機置場
◆収納 ◆下足入
◆宅配BOX ◆エレベーター
◆駐輪場 ◆バイク置場
◆BS/CSアンテナ ◆インターネット回線
※チューナー及び加入料・使用料等別途