

売マンション

豊島園パークマンション 1007号室

都営大江戸線・西武新宿線
「豊島園」駅 徒歩1分

販売価格	3,880万円		
物件概要	物件名称	豊島園パークマンション	
	所在地	東京都練馬区練馬4-18-19-10007	
交通	都営大江戸線「豊島園」駅 徒歩1分		
	西武新宿線「豊島園」駅 徒歩2分		
建物概要	建物構造	鉄筋鉄骨コンクリート造14階建 10階部分	
	築年数	昭和48年4月	
	専有面積	52.82㎡ (15.97坪)	
	間取り	3DK	
	総戸数	114戸	
	管理会社	株式会社サンビルド	
	管理形態	全部委託	
	管理員	日勤	
土地	権利形態	所有権	
	面積	1,725.44㎡	
	共有持分	90/10000	
維持費	管理費	7390円	
	修繕積立金	16600円	
共用部	駐車場	有	駐輪場 空有
	エレベーター	有	バイク置場 有
引渡	現況	空室	
	引渡し	即日	
備考	■ペット飼育 不可 ■組合費 300円/月		

★内装フルリフォーム
★2021年7月大規模修繕実地済み
★駅近好立地



- ・駅徒歩1分の好立地
- ・まいばすけっと豊島園駅東店 徒歩2分
- ・セブンイレブン豊島園駅前店 徒歩1分
- ・南町小学校 徒歩9分
- ・向南幼稚園 徒歩5分

内装フルリフォーム♪10月中旬完成
 フローリング張替え、クロス張替え、建具交換、キッチン交換
 ユニットバス交換、洗面台交換、トイレ交換、
 給湯器交換、ハウスクリーニング等