

新築分譲戸建て
練馬区
豊玉北4丁目
限定1邸

アクセス良好なベットタウン 「家族とゆたかに暮らす家」

駅前はスーパーや、ショッピング施設が充実してますので生活利便性に優れています。

販売価格

8,680 万円

延床面積

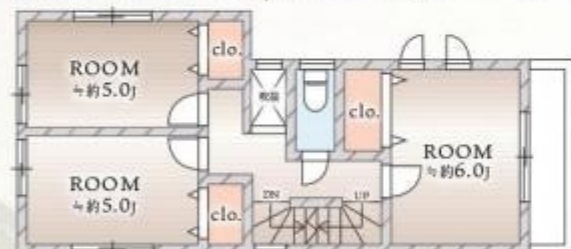
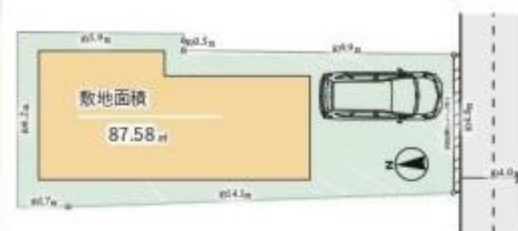
99.77 m²

4LDK

+ カースペース

※車種による

配置図



ITOHPIA HOME

西武池袋線・西武豊島線

「練馬」駅徒歩6分

西武池袋線

「桜台」駅徒歩7分

Life Information

- 豊玉第二小学校…徒歩約4分
- 豊玉中学校…徒歩約12分
- ファミリーマート…徒歩約3分
- 西友練馬店…徒歩約5分
- どらっくばす…徒歩約8分



充実
設備



●所在/東京都練馬区豊玉北4丁目15-6(地番)●交通/都営大江戸線・西武池袋線・西武豊島線「練馬」駅徒歩6分、西武池袋線「桜台」駅徒歩7分●土地面積/87.58 m²●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●法令に基づく制限/準防火地域、第2種高度地区、下水道処理区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接面道路/一方・南側私道・幅員約3.8m・接道約4.8m●私道負担/有、1.31 m²(持分1分の1)●建築確認番号/第BNV確済22-117号●構造/木造●間取り/4LDK●建築面積/40.57 m²●延べ面積/99.77 m²●駐車場/カースペース1台分(車種による)●施工会社/イトーピアホーム(株)●現況/完成済●完成/令和4年9月下旬●引渡し/相談●司法書士/弊社指定●取引態様/売主●売主/JNIプロパティーズ株式会社/(公社)全日本不動産協会加盟/(公社)不動産保証協会加盟/宅建業免許国土交通大臣(2)第9062号